



Factsheet

World of Walas en de Duitse stad Dortmund slaan de handen ineen. Ze gaan zich samen bezighouden met gebiedsontwikkeling in Phoenix West. Onderdelen van dit project zijn de revitalisering en herontwikkeling van de voormalige hoogovenfabriek van ThyssenKrupp Stahl AG en het historische pand Schaltheus.

Feiten op een rijtje:

- Het industriële hart van Dortmund ontstond ruim 150 jaar geleden in Phoenix West.
- De Hermannshütte werd opgericht in 1841 door Hermann Diedrich Piepenstock.
- In 1852 veranderde de naam in de 'Hoerder Bergwerks- und Hüttenverein Aktiengesellschaft'.
- In 1853 kreeg men toestemming een hoogoven te bouwen.
- De eerste hoogoven in de regio Dortmund was klaar in 1854.
- In 1855 werd 23.000 ton ruw ijzer gegenereerd; dit is dagelijks 17,9 ton per oven.
- In totaal werden zes hoogovens gebouwd, die in de loop der tijd herhaaldelijk werden verbouwd, gemoderniseerd of vervangen door efficiëntere nieuwe gebouwen.
- Gemiddeld werd dagelijks circa 4.200 ton ruw ijzer geproduceerd. Dit werd in naburige staalfabrieken nabij de Hörder Burg omgevormd tot staal.
- Het totale terrein van 110 hectare werd in mei 2001 overgenomen door het 'Grundstücksfonds' van de deelstaat Nordrhein-Westfalen. De ruimte zal worden ontwikkeld als technologie- en servicelocatie voor toekomstige technologieën en voor culturele en recreatieve doeleinden. Sindsdien wordt dit concept stap voor stap geïmplementeerd.
- Sinds 2002 worden de essentiële onderdelen van de hoogovenfabriek vermeld als historisch monument. Er zijn twee hoogovens: V (1962) en VI (1969).
- De staalproductie in Dortmund werd afgesloten met de sluiting van de Phoenix West-fabriek in 1998 en Phoenix Oost in 2001. De meeste machines en gebouwen werden ontmanteld en verkocht.
- Het terrein is 110 hectare groot.
- De laatste jaren zijn rondom de voormalige hoogovenfabriek van ThyssenKrupp Stahl AG circa 2200 nieuwe banen gecreëerd.
- Bijna 20 jaar geleden startte op deze locatie de ontwikkeling voor technologie en diensten, met behoud van de geschiedenis.
- Vandaag, 24 augustus 2018, begint de volgende fase.
- World of Walas heeft een aansprekend concept gemaakt voor een sociaaleconomische gebiedsontwikkeling, die de komende 7 jaar moet worden gerealiseerd.
- De totale ontwikkeling bestaat uit 15 deelprojecten met als icoon het zgn. 4th Wave gebouw.
- In een multifunctionele ontwikkeling, zullen vooral lokaal ondernemerschap, innovaties en duurzame technieken centraal staan.